

Приложение №2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
От 19 февраля 2015 г. №117/пр

Кому ПАО «Строительно-монтажный
(наименование застройщика, полное наименование организации - для юр. лиц)
трест № 14»
ИНН 5902183908, ОГРН 1025900513781
614016, Пермский край, г. Пермь,
(его почтовый индекс и адрес)
ул. Куйбышева, д. 82

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 20.08.2018

№ **59-323-33-2018**

Управление архитектуры и градостроительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
администрации Пермского муниципального района
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Ростатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию ~~построенного реконструированного~~ объекта капитального строительства
~~линейного объекта; строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного~~
~~работами по сохранению объекта культурного наследия~~

«Комплекс жилых домов в с. Фролы Фроловского с/п Пермского района

(наименование объекта (этапа)

Пермского края. II этап». Жилой многоквартирный дом по ул. Весенняя, 14а (позиция б)

капитального строительства

шифр проекта 24-14

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, район Пермский, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Весенняя, д. 14а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(на основании постановления администрации Фроловского с/п от 29.08.2014г. № 295)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 59:32:3430001:1204, сеть канализации (59:32:3430001:1205, 59:32:3430001:1009)

строительный адрес: РФ, Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Весенняя, 14а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 59-323-45-2018, дата выдачи 07 июня 2018г., орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м.	30717,00	30769,00
в том числе подземной части	куб. м.	2392,00	2396,00
Общая площадь	кв. м.	7935,95	7961,30
Площадь нежилых помещений	кв. м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	Чел./смену	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	5372,65	5374,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1287,5
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1 техподполье	1 техподполье
Количество секций (подъездов)	секций	3	3

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м.	116/5372,65	116/5374,00
1-комнатные	шт./кв. м.	70/2477,77	70/2477,80
2-комнатные	шт./кв. м.	29/1599,37	29/1600,6
3-комнатные	шт./кв. м.	17/1295,51	17/1295,6
4-комнатные	шт./кв. м.	-/ -	-/ -
более чем 4-комнатные	шт./кв. м.	-/ -	-/ -
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	5621,93	5628,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	тепловая сеть протяженностью 16 м; сеть водопровода протяженностью 6 метров; сеть канализации протяженностью 137 метра; электроснабжение; телефонизация	тепловая сеть протяженностью 16 м; сеть водопровода протяженностью 6 метров; сеть канализации протяженностью 137 метра; электроснабжение; телефонизация
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные ж/б	свайные ж/б
Материалы стен		трехслойные: облицовочный слой – кирпич керамический, утеплитель – плиты пенополистирольные ,внутренний несущий слой – кирпич керамический	трехслойные: облицовочный слой – кирпич керамический, утеплитель – плиты пенополистирольные ,внутренний несущий слой – кирпич керамический
Материалы перекрытий		плиты ж/б	плиты ж/б
Материалы кровли		мягкая рулонная	мягкая рулонная
Иные показатели ¹² количество машиномест	шт.	50	50
Площадь площадок (игровых, хозяйственных, спортивных)	кв.м	339,00	339,00
Площадь озеленения	кв.м	1230,00	1251,90
Площадь застройки	кв.м	1171,03	1150,10
Площадь земельного участка	кв.м	4367,00	4367,00
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели ¹²	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В (Высокий)	В (Высокий)
Расчетный удельный расход тепловой энергии	q_h^{des} кДж/(м ³ ·°C _{сут})	-	17,59
Нормируемый удельный расход тепловой энергии	q_h^{red} кДж/(м ³ ·°C _{сут})	27,50	27,50
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Плиты пенополистирольные	Плиты пенополистирольные
Заполнение световых проемов	-	Металлопластиковые с двухкамерными стеклопакетами	Металлопластиковые с двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания, подготовленного 20.08.2018г. кадастровым инженером Сероевой Н.В., квалификационный аттестат № 59-12-648, выдан 20.08.2012г. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 22113.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана сооружения, подготовленного 20.08.2018г. кадастровым инженером Сероевой Н.В., квалификационный аттестат № 59-12-648, выдан 20.08.2012г. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 22113 (тепловая сеть).

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана сооружения, подготовленного 20.08.2018г. кадастровым инженером Сероевой Н.В., квалификационный аттестат № 59-12-648, выдан 20.08.2012г. Номер регистрации в

государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 22113 (сеть водопровода).

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана сооружения, подготовленного 20.08.2018г. кадастровым инженером Сероевой Н.В., квалификационный аттестат № 59-12-648, выдан 20.08.2012г. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 22113 (сеть канализации).

Зам. начальника
управления архитектуры
и градостроительства
администрации Пермского
муниципального района

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

Н.А. Хлебников

(расшифровка подписи)

“ 20 ” августа 2018 г.

М.П.