

АО «ГЛОБЭКСБАНК» разработал уникальный инструмент для развития бизнеса или для нового бизнеса, а также для выгодных инвестиций: продукт «Ипотечное кредитование на приобретение объектов нежилой (коммерческой) недвижимости на первичном и вторичном рынке»

Цель кредита	Приобретение коммерческой недвижимости
Заемщики	Физические лица: <ul style="list-style-type: none"> - индивидуальный предприниматель; - собственник бизнеса; - работник по найму
Обеспечение	Залог приобретаемой коммерческой недвижимости (дополнительного обеспечения не требуется): <ul style="list-style-type: none"> - Офисные и торговые помещения в готовом жилом доме или на этапе строительства - Отдельно стоящие коммерческие помещения
Преимущества	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Больше документов – ниже процентные ставки. Ставка по коммерческой ипотеке от 11,5 %! ✓ Отсутствие необходимости предоставлять дополнительный залог по кредиту, кроме приобретаемой недвижимости ✓ Отсутствуют требования о поручительстве ✓ Возможность уже сегодня стать собственником прибыльного объекта для собственных нужд или сдачи в аренду ✓ Максимальное количество Заемщиков – трое, которые могут не состоять в родственных отношениях, что позволяет увеличить сумму кредита ✓ Выгодное вложение средств – цены на коммерческую недвижимость постоянно растут. ✓ Возможность предоставления кредита без подтверждения дохода ✓ Возможность предоставления минимального пакет документов, включающий бизнес-план использования объекта недвижимости
Первоначальный взнос	40% (возможны индивидуальные условия)
Срок кредитования	от 1 года до 10 лет
Сумма кредита	От 500 тыс. руб. до 25 млн. руб.
Досрочное погашение	Без моратория на досрочное погашение; Без ограничений по минимальной сумме; Без комиссий.

Контактные данные:

г. Пермь, ул. Петропавловская, д.41

тел. (342) 201-77-14

ipoteka.perm@globexbank.ru